

## Beispielaufgabe 1

Variable	Beschreibung
ZH	Zentralheizung vorhanden (Dummyvariable)
WFL	Wohnfläche in Quadratmeter
BADEX	Extra Bad vorhanden (Dummyvariable)

Mit den Daten zum Münchner Mietspiegel wurden 2 Schätzungen durchgeführt.

Gleichung 1:

$$NM = \beta_1 + \beta_2 ZH_i + \beta_3 WFL_i + \beta_4 WFL_i^2 + \beta_5 BADEX_i + \beta_6 WFLBAD_i + \epsilon_i$$

Gleichung 2:

$$\ln(NM) = \beta_1 + \beta_2 ZH_i + \beta_3 WFL_i + \beta_4 WFL_i^2 + \beta_5 BADEX_i + \beta_6 WFLBAD_i + \epsilon_i$$