

Beispielaufgabe 1

| Variable | Beschreibung |
|----------|--|
| ZH | Zentralheizung vorhanden (Dummyvariable) |
| WFL | Wohnfläche in Quadratmeter |
| BADEX | Extra Bad vorhanden (Dummyvariable) |

Mit den Daten zum Münchner Mietspiegel wurden 2 Schätzungen durchgeführt.

Gleichung 1:

$$NM = \beta_1 + \beta_2 ZH_i + \beta_3 WFL_i + \beta_4 WFL_i^2 + \beta_5 BADEX_i + \beta_6 WFLBAD_i + \epsilon_i$$

Gleichung 2:

$$\ln(NM) = \beta_1 + \beta_2 ZH_i + \beta_3 WFL_i + \beta_4 WFL_i^2 + \beta_5 BADEX_i + \beta_6 WFLBAD_i + \epsilon_i$$